



Soud

صعود العقارية

الملف التعريفي
PROFILE COMPANY

إحدى الشركات الرائدة في قطاع العقارات والاستثمار العقاري



1 من نحن

2 الرؤية

3 الرسالة

4 المهمة

5 القيم

6 الأهداف

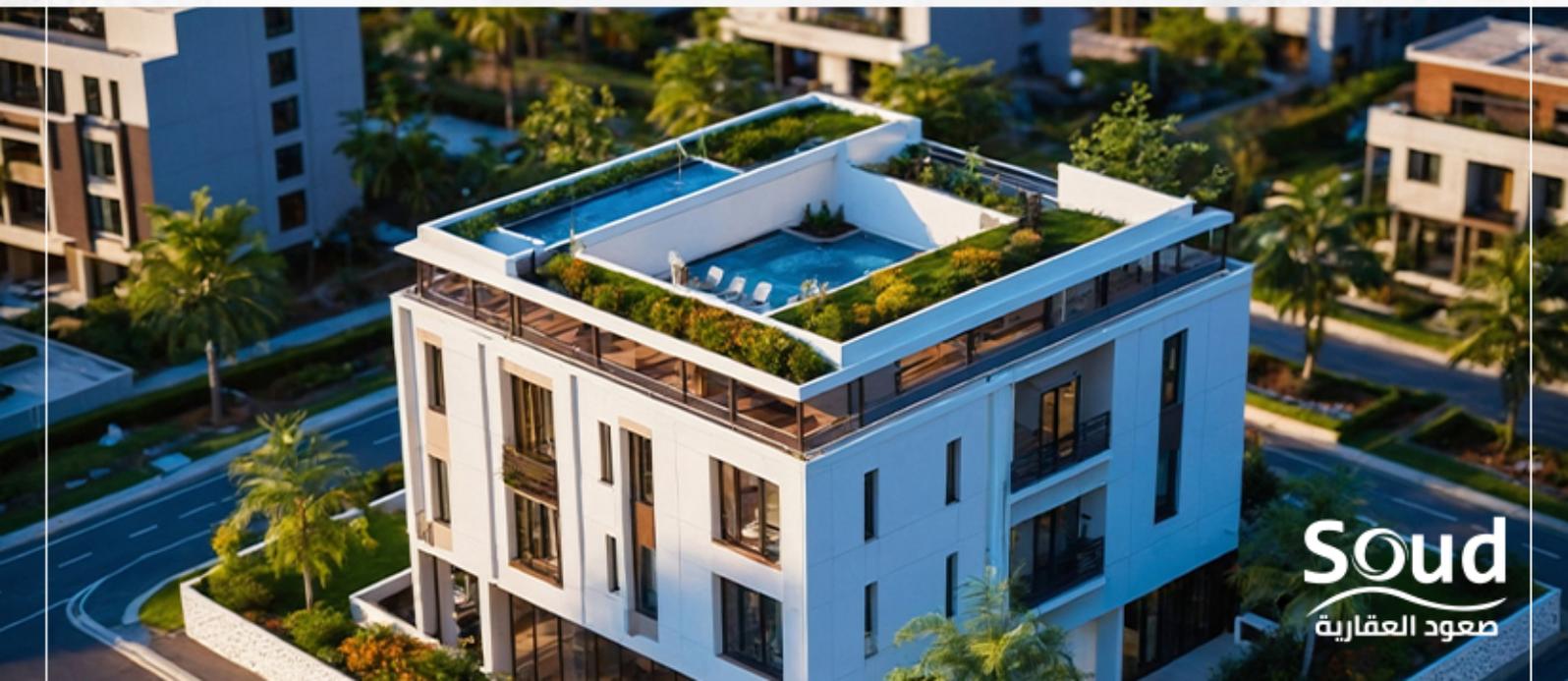
7 مجالات العمل

8 الخدمات

9 معتمدة من قبل

من نحن

شركة "صعود العقارية" هي إحدى الشركات الرائدة في قطاع العقارات والاستثمار العقاري تم تأسيس الشركة عام (2011) برؤية واضحة تهدف إلى تقديم خدمات عقارية شاملة ومتكاملة للعملاء في السوق العقاري وتعتبر شركة صعود العقارية من الشركات المتخصصة في إدارة الأملاك وتأجير العقارات بأنواعها المختلفة مثل: العقارات التجارية والإدارية، والسكنية، وتفتخر صعود بكون فريق عملها يتكون من نخبة متميزة من المتخصصين في تأجير وتسويق العقارات وتحصيل الإيجارات ومتابعة المستأجرين وصيانة المرافق العقارية



2 الرؤية

في شركة صعود العقارية نسعى لأن نكون شركة رائدة في مجال العقارات وذلك من خلال دراسة العقارات بما يتناسب مع رغبات وحاجات المستأجر سواء كان المستأجر مباشر كما يحدث في عملية التأجير للعقارات السكنية أو كان المستأجر غير المباشر كما يحدث في عملية التأجير للعقارات التجارية وتتجلى رؤيتنا الطموحة في تحقيق التفوق والابتكار في مجال العقارات وتحقيق رضا العملاء والمساهمة في تطور المجتمع والاقتصاد كما نعهد على أنفسنا العمل بشغف وتفان لتحقيق هذه الرؤية ونسعى لتحقيق النجاح المستدام والتميز في كل ما نقوم به

3 الرسالة

رسالتنا في صعود العقارية هي تقديم خدمات عقارية متميزة وشاملة تتسم بالجودة والاحترافية، وتلبي توقعات العملاء وآمالهم نحن نؤمن بأن العقارات تمثل أساساً لحياة مزدهرة ومستدامة لذلك نحرص على تقديم تجربة مميزة من خلال حلول ابتكارية، يقدمها فريق متخصص يعمل بشغف لتحقيق رضا العملاء التام. كما نلتزم دائماً بالتطوير واعتماد أحدث التقنيات في القطاع العقاري

4 المهمة

مهمتنا هي تحقيق التميز في قطاع العقارات وتلبية تطلعات العملاء من خلال تقديم خدمات عقارية شاملة ومتقدمة تتميز بالجودة والابتكار إن إسناد إدارة العقار لشركة متخصصة مثل صعود العقارية يساهم في تحقيق أفضل عائد استثماري، مع المحافظة على الأصول، وتحقيق التشغيل الأمثل للعقار عبر خطط استراتيجية وتطويرية وتشغيلية. وهذا يضمن توفير عوائد منتظمة، وتحسين الإيرادات، وخفض تكاليف التشغيل إلى حدها الأدنى

كما تمتلك الشركة قوائم مستهدفة من المستأجرين المحتملين، ويتم التواصل معهم عبر شبكة علاقات واسعة لتحقيق التأجير الأمثل للوحدات العقارية على مستوى الأفراد والمؤسسات والشركات الحكومية والخاصة



5 القيم

1 . الاحترافية

نلتزم بأعلى معايير الاحترافية في جميع جوانب العمل، ونتعامل مع العملاء والشركاء بأمانة وصدق، ونقدم خدمات عالية الجودة

2 . النزاهة والشفافية

نتعامل بصدق ووضوح في جميع تعاملاتنا، ونعمل للحفاظ على سرية بيانات العملاء مع أعلى مستويات الشفافية

3 . الابتكار والتطوير

نشجع الابتكار والتطوير المستمر، ونبحث دائمًا عن أساليب جديدة لتلبية توقعات العملاء

4 . الالتزام بالجودة

نسعى لتحقيق أعلى معايير الجودة في كل خدماتنا العقارية ونسعى دومًا للتفوق في كل جانب من جوانب العمل

5 . رضا العملاء

نعتبر رضا العملاء هدفًا رئيسيًا، ونعمل على فهم احتياجاتهم وتقديم أفضل الحلول الممكنة

6 . العمل الجماعي

نؤمن بروح الفريق، والشراكات القوية، والتعاون المفتوح بين أعضاء الفريق وشركائنا لتحقيق أفضل النتائج



وحدة تجارية
800+



عقد عقاري
5000+



وحدة سكنية
1500+

نفتخر بإدارة أكثر من :

6 الأهداف

- 1 . **تقديم خدمات عقارية متميزة**
نسعى لتلبية احتياجات العملاء سواء في الشراء أو البيع أو الإدارة
- 2 . **الجودة والاحترافية**
نحرص على تقديم خدمات عالية الجودة لضمان رضا العملاء في كل مراحل التعامل
- 3 . **الابتكار والتطوير**
نلتزم بالابتكار المستمر وتقديم حلول عقارية مميزة
- 4 . **بناء علاقات مستدامة**
نؤمن بأهمية التواصل الجيد والشفافية لبناء علاقات طويلة الأمد مع العملاء والشركاء
- 5 . **النمو والتوسع**
نسعى للنمو المستدام وتوسيع قاعدة العملاء والوصول إلى فرص جديدة محليًا ودوليًا

7 مجالات العمل

1 . مجالات العمل

إدارة العقارات السكنية
نقدم خدمات إدارة عقارية متكاملة تشمل الجوانب الفنية
والمالية والهندسية والقانونية، بما يضمن الحفاظ على
قيمة الأصول العقارية وتعظيم العائد الاستثماري

2 . إدارة المراكز التجارية

نوفر إدارة عقارية احترافية للمراكز التجارية تشمل إدارة المرافق
والعمليات، الإشراف المالي، وتنظيم العلاقة مع المستأجرين
بما يحقق كفاءة تشغيلية وتجربة تسوق متميزة

3 . إدارة المباني الإدارية

نقوم بإدارة المباني الإدارية من خلال إدارة التأجير، التسويق
تحصيل الإيجارات، والإشراف على الصيانة، وفق أفضل الممارسات
العقارية

4 . إدارة المجمعات السكنية

نقدم إدارة عقارية شاملة للمجمعات السكنية تشمل إدارة الصيانة
التخطيط المالي، تنظيم شؤون المستأجرين، والالتزام بالأنظمة
واللوائح المعتمدة

5 . إدارة المرافق الحكومية

نوفر خدمات إدارة عقارية للمرافق الحكومية باستخدام أنظمة
إدارة حديثة تضمن كفاءة التشغيل، استدامة الأصول
ورفع جودة الخدمات

6 . إدارة مرافق محطات الوقود

نقدم إدارة عقارية متخصصة لأصول محطات الوقود تشمل الإشراف على المرافق، إدارة عقود الإيجار، التنسيق مع الجهات التشغيلية وضمان الامتثال للأنظمة، بما يحافظ على جاهزية الأصول واستدامتها

8 الخدمات

1 . إدارة الأملاك

نقدم حلولاً متكاملة لإدارة الأملاك تهدف إلى تخفيف الأعباء التشغيلية عن الملاك، وتعظيم العائد الاستثماري من خلال إدارة احترافية مخصصة تلبي احتياجات كل أصل عقاري

2 . التسويق العقاري

نعتمد أحدث استراتيجيات التسويق الميدانية والرقمية مدعومة بدراسات سوق دقيقة، لتحديد الأسعار المثلى وتصميم حملات تسويقية فعّالة تسهم في تعزيز حضور المنتجات العقارية وتسريع عملية البيع أو التأجير

3 . الوساطة العقارية

نقوم بإدارة وإتمام الصفقات العقارية بكفاءة عالية من خلال الربط بين الملاك والمشتريين أو المستأجرين مع ضمان الشفافية والمصداقية لتحقيق عمليات بيع أو تأجير ناجحة وآمنة

4 . إدارة المرافق

نوفر خدمات متكاملة لإدارة المرافق تشمل تنسيق الأعمال التشغيلية، والإشراف على خدمات الطاقة والمياه والصرف الصحي، بما يضمن استمرارية الأداء وسلامة المرافق وفق أعلى المعايير

9 معتمدة من قبل



تواصل معنا

يسعدنا خدمتك وتقديم حلول عقارية موثوقة
فريقنا جاهز للإجابة على استفساراتك ودعمك
على مدار الساعة 24/7

CONTACT US :

☎ 920032182

✉ info@soud-re.com

📍 Saudi arabia